

# 売マンション

## 日吉駅

グランノエル日吉ウイスティリア 303

間取り  
1LDK

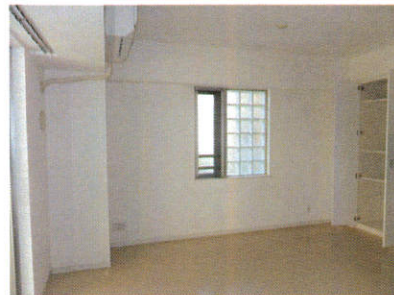
専有面積  
壁芯47.16㎡

築年月  
2005年03月

東急東横・目黒・グリーンライン線「日吉」徒歩5分！  
平成17年3月築・ペット飼育可！  
床暖房・浴室乾燥機・追炊き・エアコン1台付！

### チェックポイント！

ベットの相談、主要採光面：南東向き、2面採光、外観タイル張り、角部屋、浴室乾燥機、温水洗浄便座、ウオークインクローゼット、シューズ1C、人感センサー付照明、室内洗濯機置場、給湯、全居室フローリング、床暖房、エアコン、BS端子、CATV、インターネット対応、オートロック、モニタ付オートロック、ディンプルキー、火災警報器（報知機）、エレベーター、宅配BOX



物件種目	売マンション
マンション名	グランノエル日吉ウイスティリア
最寄駅	日吉
間取タイプ	1LDK
価格	3,500万円

物件所在地	神奈川県横浜市港北区日吉4丁目3-12		
交通	東急東横線 日吉 徒歩5分		
建物	構造・規模	RC 7階建/3階部分	
	専有面積 (使用部分面積)	壁芯47.16㎡	バルコニー 面積 5.10㎡
	間取内訳	洋6 LDK 14.9	
土地権利	所有権	用途地域	準住居
築年月	2005年03月	総戸数	35戸
管理形態	全部委託	管理方式	日勤管理
管理費	9,430円/月	積立金	9,340円/月
現況	空家	引渡日	即時
駐車場		施工会社	
建築確認番号			
設備	浴室乾燥機、温水洗浄便座、ウオークインクローゼット、シューズ1C、人感センサー付照明、室内洗濯機置場、給湯、全居室フローリング、床暖房、エアコン、BS端子、CATV、インターネット対応、オートロック、モニタ付オートロック、ディンプルキー、火災警報器（報知機）、エレベーター、宅配BOX		
備考	東急東横・目黒線「日吉」駅徒歩5分！ 南東向・平成17年3月築・即入居可・大規模修繕工事中・ペット飼育可・床暖房&バス乾・エアコン1台付！ インターネット料：1,296円/月 町会費：135円/月 利回り：5.14% 年間予定賃料収入：180.00万円 利用駅1：東急目黒線日吉 徒歩5分		

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。（現況優先）  
付帯条件や別途料金等が発生する場合がありますのでご確認ください。

at home

infosheet 物件番号 69650490006

東京都知事免許（3）第87045号 〒135-0061 東京都江東区豊洲1丁目3-2-806 キャナルワークタワーWEST棟

ベイフロント・コーポレーション（ベイフロント株式会社）

■取引態様：一般媒介

TEL：03-3532-6668 FAX：03-3532-2378 定休日：水曜日